

SMLOUVA O DÍLO
PODLE OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU
číslo 121- 2022

uzavřená mezi objednatelem a zhotovitelem

objednatel

obec Metylovice
Metylovice 495, PSČ 739 49
zastoupené:
Ing. Lukášem Halatou, starostou obce
IČO: 535 991

zhotovitel

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
ing. arch. Tomáš Šonovský
autorizovaný architekt Českou komorou architektů
IČO : 12658391, DIČ : CZ 520202 137
70200 Ostrava 1, Gen. Píky 2889/6

ROZŠÍŘENÍ HŘBITOVA V METYLOVICÍCH II.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro rozšíření hřbitova v podrobnostech:

- 1.1 Přípravné práce a jednání
- 1.2 Konceptní návrh na rozšíření hřbitova a správní budovy s WC
- 1.3 Vypracování projektu pro stavební řízení a provedení stavby
 - 1.3.1 Správní budova s WC
 - stavebně architektonická a konstrukční část
 - zdravoinstalace
 - elektroinstalace
 - splašková kanalizace a žumpa
 - 1.3.2 Terénní úpravy, zpevněné plochy, oplocení a přemístění kříže, dešťová kanalizace
 - 1.3.3 Elektro přípojka a veřejné osvětlení
 - 1.3.4 Vodovodní přípojka, vodoměrná šachta a letní vodovod
- 1.4 Výkaz výměr a rozpočet
- 1.5 Projednání s orgány činnými ve stavebním řízení a správci sítí v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení.

Projektová dokumentace bude vypracována na podkladě konceptního řešení rozšíření hřbitova projednaného v únoru 2022.

Projektová dokumentace rozšíření hřbitova navazuje na odvodnění plochy pro rozšíření, které je řešeno v navazující, samostatné projektové dokumentaci.

Zhotovitel projektu rozšíření hřbitova předá zpracovateli projektu odvodnění trasy odvodňovacích drenáží a kanalizace pro vypracování potřebné dokumentace.

Rozmístění odvodňovacích drenáží bude provedeno podle hydrogeologického průzkumu vypracovaného Ing. Svatoplukem Valíčkem v říjnu 2021 pro obec Metylovice.

Projektová dokumentace odvodnění bude zakreslena do koordináční situace rozšíření hřbitova.

Projektová dokumentace pro stavební řízení a projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována jako jedna projektová dokumentace v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (DPS).

Projektová dokumentace rozšíření hřbitova bude objednateli předána ve čtyřech výtiscích a v digitální formě ve formátu *.pdf, výkaz výměr ve formátu *.xls (Excel)

Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při plnění závazku objednatele, zejména bezodkladným poskytováním potřebných informací a podkladů pro řádné zpracování žádostí o dotace (MsK, IROP, OPŽP atd.).

2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena je stanovena dohodou, jako maximální, pevná za předmět smlouvy podle bodu 1. této smlouvy.

Cena bez DPH	445 000,- Kč
DPH 0 %	0,0,- Kč
Cena celkem	445 000,- Kč
zhotovitel není plátcem DPH	

Cena bude zaplácena ve dvou splátkách

Po předání dokumentace k projednání bude zaplácena první splátka	350 000,- Kč
Po předání dokumentace s projednáním bude zaplácen zbytek ceny	95 000,- Kč

Dílo bude uhrazeno na základě daňových (účetních) dokladů (faktur), vystavených po předání a převzetí jednotlivých fází díla bez vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti faktury je smluvena na 10 kalendářních dnů od předání faktury na adresu objednatele. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatel při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)

Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.

3. LHŮTY PLNĚNÍ

Projektová dokumentace k projednání bude předána objednateli a orgánům činnými ve stavebním řízení s žádostí o stanovisko ke stavebnímu řízení do 30.9.2022

Projektová dokumentace s projednáním a výkazem výměr bude předána objednateli do 30.12.2022

4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele v době prací na projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace odvodnění bude zakreslena do koordinační situace rozšíření hřbitova na základě podkladů, které předá zhotovitel projektové dokumentace odvodnění do 30.6.2022, v minimálním rozsahu: situace s trasami potrubí, popisem, šachtami a dalšími povrchovými objekty.

Neobdrží-li zhotovitel výše uvedené podklady do 30.6.2022, zakreslí do koordinační situace trasy potrubí a šachty podle konceptního návrhu z ledna 2022.

Zhotovitel se zavazuje k účasti na konzultacích a koordinačních poradách svolaných objednatelem.

5. PŘEDÁNÍ DÍLA

Projektová dokumentace s projednáním a výkazem výměr bude předána osobně v sídle objednatele.

Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.

Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.

(Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce projektu).

Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu, který předloží zhotovitel. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen ve stanoveném termínu k platbám za dílo.

Projektová dokumentace k projednání bude předána v digitální formě datovou schránkou nebo osobně na CD nosiči.

6. ZÁRUČNÍ DOBA

Zhotovitel projektové dokumentace stavby odpovídá za škody způsobené vadnou projektovou dokumentací po dobu 60. měsíců od uvedení stavby do provozu.

7. UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍCH POKUTÁCH

Na plnění termínů ze strany zhotovitele se vztahuje smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny nedodané části díla, za každý den prodlení, max. do výše 10-ti %, poté může objednatel jednostranně od smlouvy odstoupit.

Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, uhradí zhotoviteli pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Při ukončení prací na projektové dokumentaci ze strany objednatele, uhradí tento zhotoviteli prokázanou rozpracovanost díla včetně 15. % z celkové ceny díla.

8. POČET VYHOTOVENÍ SMLOUVY

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a druhé objednatel.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy (na základě předloženého návrhu smlouvy) rozhodlo zastupitelstvo obce Metylovice svým usnesením č. 4/2022 ze dne 15. 3. 2022.

**ING. ARCH. TOMÁŠ
Š O N O V S K Ý**
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
Gen. Píky 6, 70200 Ostrava 1

v Ostravě dne 7.3.2022

Obec Metylovice
ing. Lukáš Halata
starosta obce

v Metylovicích dne: 16. 3. 2022

